

**Comune di Pontassieve**  
**Sorteggio a campione Comunicazioni Inizio Lavori Art. 136 L.R. 65/2014**  
**C.I.L.A.- C.I.L.A.S. e C.I.L. Verbale**

Il giorno 05 del mese luglio dell'anno 2022 alle ore 17:00, presso il Settore VII Edilizia Privata– nel Palazzo Comunale via Tanzini n. 30 alla presenza del Responsabile del Settore 7, Geom. Alessandro Pratesi e dell'Ing. Giacomo Rossi, con funzioni di segretario verbalizzante, si è proceduto al sorteggio delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate (C.I.L.A.), delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate Superbonus (C.I.L.A.S) e delle Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.) pervenute al protocollo del Comune di Pontassieve nel mese di giugno 2022

**RICHIAMATO** l'art. 136 della L.R. 65/2014;

**VISTO** il Decreto del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 29 del 16/03/2021, con cui è stato determinato, rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione delle C.I.L.A, e del 2% del campione delle C.I.L. da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

**VISTO** il Provvedimento del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 98 del 03/11/2021, con cui è stato determinato, di estendere il controllo a campione di cui al punto precedente, anche alle C.I.L.A SUPERBONUS rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione delle pratiche attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

**DATO ATTO** che, come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale, nel mese di giugno 2022 sono pervenute:

- a) N. 27 C.I.L.A. individuate con i numeri da 1 a 27, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 3 pratiche (v. All.1 parte integrante e sostanziale); oltre CILA Tardive ed in Corso d'opera;
- b) N. 14 C.I.L.A. Superbonus individuate con i numeri da 1 a 14, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 2 pratiche (v. All.2 parte integrante e sostanziale);
- c) N. 1 C.I.L.; Individuate con i numeri da 1 a 1, delle quali verrà estratto il 2%, pari a n. 1 pratiche (v. All.3 parte integrante e sostanziale)

Alle ore 17:05 si esegue il sorteggio con il software della Ditta Maggioli SPA applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7.

Relativamente alle C.I.L.A. vengono estratte n° 3 pratiche:

contrassegnate in All.1 da una "X"

Relativamente alle C.I.L.A. Superbonus vengono estratte n° 2 pratiche:

contrassegnate in All.2 da una "X"

Relativamente alle C.I.L vengono estratte n° 1 pratiche:

contrassegnate in All.3 da una "X"

Alle ore 17:13 le operazioni risultano terminate.

Sottoscrivono il presente Verbale

Il Responsabile del Settore 7

Geom. Alessandro Pratesi



Il verbalizzante

Ing. Giacomo Rossi



## Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 05/07/2022

Numero pratiche: 27  
 % da estrarre: 10%  
 Seme generatore: 5071705

# ALLEGATO 1

Totale Pratiche da verificare : 3 ( di cui 3 sorteggiate )

							O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione						
N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente				
1			2022/00379		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	14467	01/06/2022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO BAGNO					
2	X		2022/00383		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	14506	01/06/2022	Modifica interna a unità immobiliare residenziale.					
3			2022/00384		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	14507	01/06/2022	Variante alla CILA n. 2021/01280 del 12/11/2021 via F. Morvillo 61					
4			2022/00385		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	14543	03/06/2022	VARIANTE ALLA CILA PROT. 10278 DEL 21-04-2022 PER REALIZZAZIONE DI CONTROSOFITTO IN CARTONGESSO NEL LOCALE CUCINA DELL'APPARTAMENTO POSTO IN PONTASSIEVE - LOC. SIECI - VI PUCCINI N. 30 - PIANO TERZO					
5			2022/00389		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	14674	04/06/2022	PICCOLE MODIFICHE INTERNE					
6			2022/00390		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	14758	06/06/2022	modifiche interne su tramezzatura non portante					
7			2022/00394		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	14787	06/06/2022	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INSTALLAZIONE IN COPERTURA DI SISTEMA DI ANTICADUTA LINEA VITA A SERVIZIO DELL'APPARTAMENTO POSTO IN LOC MOLINO DEL PIANO - VIA DEL TORRENTE N. 5 - PIANO SECONDO					
8			2022/00401		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	15049	08/06/2022	Realizzazione impianto termico, elettrico, sostituzione infissi, sostituzione pavimenti e rivestimenti					
9	X		2022/00403		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	15204	10/06/2022	MASSINI ROBERTO - CILA TARDIVA - OPERE INTERNE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
10			2022/00404		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	15250	10/06/2022	Opere di manutenzione straordinaria inerenti: ampliamento di varco tra ingresso e salotto, ampliamento varco tra cucina/tinello e cucinotto, sostituzione sanitari, rifacimento pavimenti, sostituzione battiscopa, adeguamento impianto elettrico e sanitario.					
11			2022/00406		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	15286	10/06/2022	Cila tardiva per opere interne eseguite in assenza di titolo					

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
12			2022/00410		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	15302	10/06/2022	OPERE INTERNE ALL'ABITAZIONE	
13			2022/00413		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	15677	15/06/2022	Manutenzione straordinaria all'abitazione in Via di Galiga nc. 36	
14			2022/00414		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	15694	15/06/2022	Realizzazione nel resede di pertinenza di pergolato di supporto per pannelli fotovoltaici volti all' efficientamento energetico dell'immobile residenziale di riferimento sulla base delle indicazioni dell' Articolo 24 comms 1 letters H del R.U del Comune di Pontassieve	
15			2022/00415		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	15727	15/06/2022	realizzazione di modifiche interne	
16			2022/00420		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	15928	17/06/2022	Intervento di consolidamento del terreno di fondazione tramite iniezione di resine espandenti	
17			2022/00425		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	15995	17/06/2022	Demolizione di un tramezzo non portante nel vano cucina, rifacimento bagno e cucina modifica impianto idro-termo-sanitario e scarichi	
18			2022/00462		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	15955	17/06/2022	SUAP543/2022 20220614_PN_CART_ PECCHIOLI RESEARCH S. R.L_CILA	
19			2022/00428		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	16060	18/06/2022	Opere di manutenzione straordinaria alla copertura dell'edificio	
20			2022/00429		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	16061	18/06/2022	Demolizione di porzioni di tramezzo tra ingresso e cucina ed ingresso soggiorno, rifacimento degli impianti idrico e gas, rifacimento dell'impianto di riscaldamento, adeguamento dell'impianto elettrico, posa di nuovi pavimenti e rivestimenti, installazione di nuovi infissi interni ed esterni.	
21			2022/00433		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	16299	21/06/2022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA DELL' IMMOBILE ABITATIVO POSTO IN LOC. MONTEBONELLO, VIA ALIGI BALDUCCI NC.22.	
22			2022/00435		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	16478	23/06/2022	PICCOLE MODIFICHE INTERNE UNITA' IMMOBILIARE	
23			2022/00437		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	16588	24/06/2022	Rifacimento completo servizio igienico e impianto sanitario con piccole opere murarie a corredo	
24	X		2022/00438		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	16599	25/06/2022	REALIZZAZIONE DI PERGOLA FOTOVOLTAICA A SERVIZIO DELL'UNITA' IMMOBILIARE DA TERRA A TETTO POSTA NEL CAPOLUOGO IN VIA DI MEZZANA N. 52	
25			2022/00439		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	16638	27/06/2022	Cambio di destinazione d'uso da commerciale (C1) a magazzino (C2)	

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
26			2022/00444		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	16870	29/06/2022	Modifiche planimetriche	
27			2022/00453		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	17051	30/06/2022	Costruzione di due magazzini per alimenti all'interno di vano già presente	

Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 05/07/2022

Numero pratiche: 14  
 % da estrarre: 10%  
 Seme generatore: 5071708

# ALLEGATO 2

Totale Pratiche da verificare : 2 ( di cui 2 sorteggiate )

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
1			2022/00380		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	14476	01/06/2022	INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO	
2			2022/00400		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	14955	07/06/2022	Opere di efficientamento energetico	
3			2022/00407		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	15292	10/06/2022	CILAS-SUPERBONUS-Sostituzione dell'impianto di climatizzazione invernale con gruppo ibrido su edificio unifamiliare	
4			2022/00408		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	15299	10/06/2022	Intervento di consolidamento fondale con cordoli in c.a. per edificio in muratura portante	
5			2022/00417		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	15732	15/06/2022	Efficientamento energetico con isolamento involucro opaco, sostituzione infissi trasparenti, realizzazione impianto fotovoltaico e sostituzione caldaia, pratica ad integrazione della SCIA Numero pratica 2021/01119 Protocollo 22234	
6			2022/00421		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	15952	17/06/2022	Intervento di efficientamento energetico SB110 con rifacimento e miglioramento dell'isolamento termico della copertura, sostituzione generatore di calore attuale con impianto ibrido, installazione di impianto fotovoltaico, batteria di accumulo e colonnina di ricarica auto	
7			2022/00427		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	16057	18/06/2022	DITTA MUHEDIN SUFA - INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI A SERVIZIO DEL SINGOLO EDIFICIO RESIDENZIALE CON SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE PREESISTENTE CON IMPIANTO A POMPA DI CALORE E WALLBOX PER RICARICA DI AUTOVEICOLELETTRICI.	
8			2022/00431		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	16221	21/06/2022	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI CUI ALL' ART. 119 DEL D.L. N. 34 DEL 2020 SU IMMOBILEPOSTO IN LOC. MONTEBONELLO, VIA ALIGI BALDUCCI NC.22. - OPERE DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE	
9			2022/00447		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	16873	29/06/2022	Riqualificazione energetica abitazione posta in via Giotto 2	
10	X		2022/00448		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	16985	30/06/2022	Interventi di efficientamento energetico, come previsto da DL 34/2020	
11			2022/00449		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	16986	30/06/2022	INTERVENTI AI SENSI DEL D.L. n. 34 del 2020 AL FABBRICATO UNIFAMILIARE POSTO IN VIA DEL CAPITANO N. 17/E NEL COMUNE DI PONTASSIEVE (FI)	

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
12	X		2022/00450		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	16988	30/06/2022	OPERE FINALIZZATE ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DA REALIZZARSI ALL'UNITA' IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE CON ACCESSO AUTONOMO, UBIcata IN PONTASSIEVE PIAZZA VITTORIO EMANUELE II N. 5	
13			2022/00451		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	17048	30/06/2022	Risanamento e restauro di murature, solai e copertura, efficientamento termico e sismico dell'edificio	
14			2022/00452		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	17049	30/06/2022	CILAS per lavori superbonus di cui alla SCIA n°16779 del 28/06/2022	

Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 05/07/2022

Numero pratiche: 1  
 % da estrarre: 2%  
 Seme generatore: 5071709

# ALLEGATO 3

Totale Pratiche da verificare : 1 ( di cui 1 sorteggiate )

							O=da verificare obbligatoriamente	X=sorteggiata a campione						
N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente					
1	X		2022/00392		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CIL - Comunicazione Inizio Lavori Edilizia Libera	14778	06/06/2022	Opere di rifacimento dei rivestimenti del Bagno, oltre a porzione di pavimentazione, imbiancatura e piccole rifiniture di dettaglio all'appartamento non ricadenti al di fuori della manutenzione ordinaria, così come definita dall'art. 3, c.1, lett. a) del DPR 380/2001						