

Tariffe per la determinazione del contributo di cui al Titolo VII Legge Regionale 65/2014 ONERI DI URBANIZZAZIONE (art.184 L.R. 65/2014)			CATEGORIE ATTIVITÀ						
			Residenziale €/m³	Artigianale Industriale Cat. Normali €/m²	Artigianale Industriale Cat. Istat (1) €/m²	Turistico Commerciale Direzionale €/m³	Commerciale all'ingrosso €/m²	Agricola uso abitativo rurale €/m³	Agricola uso rurale non abitativo €/m²
	Tipo	□ A	□ B	□ C	□ D	□ E	□ F	□ G	
INTERVENTI NEL SISTEMA INSEDIATIVO:									
	Manutenzione Straordinaria, Restauro, Ristrutturazione Edilizia Conservativa (esclusi insediamenti urbani recenti prevalentemente produttivi - tav. D3.RUC)	1°	5,44	7,31	8,37	7,46	12,9		
		2°	16,43	6,9	6,89	3,78	4,52		
		Tot	21,87	14,21	15,26	11,24	17,42		
	Manutenzione Straordinaria, Restauro, Ristrutturazione Edilizia Conservativa per insediamenti urbani recenti prevalentemente produttivi - tav. D3.RUC	1°	5,44	4,3	4,92	4,39	7,59		
		2°	16,43	4,06	4,06	2,22	2,65		
		Tot	21,87	8,36	8,98	6,61	10,23		
	Restauro e Ristrutturazione Edilizia Conservativa con cambio della originaria destinazione residenziale	1°		10,96	12,56	11,19			
		2°		10,36	10,34	5,67			
		Tot		21,32	22,9	16,86			
(2)	Sostituzione Edilizia, Ristrutturazione Edilizia Ricostruttiva	1°	10,156	13,64	15,633	13,924	24,087		
		2°	30,686	12,888	12,866	7,055	8,417		
		Tot	40,85	26,53	28,5	20,98	32,5		
Nuova edificazione e Ampliamenti:									
	con If inferiore a 1,5 m³/m²	1°	21,8	29,23	33,49	29,83	51,62		
		2°	65,77	27,62	27,57	15,12	18,04		
		Tot	87,57	56,85	61,06	44,96	69,66		
	con If compreso tra 1,5 e 3,00 m³/m²	1°	18,14	24,36	27,91	24,87	43,01		
		2°	54,8	23,01	22,97	12,59	15,03		
		Tot	72,94	47,37	50,88	37,46	58,04		
	con If superiore a 3,00 m³/m²	1°	16,32	21,92	25,12	22,38	38,72		
		2°	49,33	20,72	20,68	11,33	13,53		
		Tot	65,64	42,64	45,8	33,71	52,24		
(2)	Ristrutturazione Urbanistica:								
	con If inferiore a 1,5 m³/m²	1°	15,233	20,464	22,807	20,885	36,134		
		2°	46,036	19334,826	19,298	10,583	12,626		
		Tot	61,26	39,8	42,1	31,46	48,75		
	con If compreso tra 1,5 e 3,00 m³/m²	1°	12,699	17,052	19,537	17,407	30,114		
		2°	38,358	16,111	16,079	8,816	10,518		
		Tot	51,06	33,16	35,61	26,22	40,63		
	con If superiore a 3,00 m³/m²	1°	11,424	15,343	17,582	15,669	27,1		
		2°	34,526	14,503	14,474	7,932	9,468		
		Tot	45,95	29,84	31,49	23,6	36,57		

NOTE:

(1) Alimentari, Tessili, Calzature, Chimiche ed affini, Cartiere e cartotecniche

RIDUZIONI:

(2) Per interventi di Sostituzione Edilizia, Ristrutturazione Edilizia Ricostruttiva, Ristrutturazione Urbanistica presentati entro il 30/09/2021, le tariffe sono ridotte del 30% (Misura stabilita con del.CC n.51/2018) nella tabella vengono indicate le tariffe ridotte valide fino al 30/9/2021 e in barrato quelle senza riduzioni.

Tariffe per la determinazione del contributo di cui al Titolo VII Legge Regionale 65/2014 ONERI DI URBANIZZAZIONE (art.184 L.R. 65/2014)		CATEGORIE ATTIVITÀ						
		Residenziale €/m ³	Artigianale Industriale Cat. Normali €/m ²	Artigianale Industriale Cat. Istat (1) €/m ²	Turistico Commerciale Direzionale €/m ³	Commerciale all'ingrosso €/m ²	Agricola uso abitativo rurale €/m ³	Agricola uso rurale non abitativo €/m ²
Tipo		□ A	□ B	□ C	□ D	□ E	□ F	□ G
INTERVENTI NEL SISTEMA RURALE:								
INTERVENTI SU EDIFICI NON RURALI O CHE COMPORTANO LA DERURALIZZAZIONE								
	Manutenzione Straordinaria, Restauro, Ristrutturazione Edilizia Conservativa senza aumento delle unità immobiliari, senza cambio di destinazione d'uso (aree senza vincolo paesaggistico)	Verdi	21,87	29,84	32,05	23,59		
	Manutenzione Straordinaria, Restauro, Ristrutturazione Edilizia Conservativa senza aumento delle unità immobiliari, senza cambio di destinazione d'uso (aree in vincolo paesaggistico)	Verdi	27,34	37,31	40,06	25,95		
(3)	Restauro e Ristruttur. Edilizia comportante il cambio di destinazione d'uso (art.83 L.R. 65/2014), o l'aumento delle unità immobiliari, o l'aumento della superficie utile (aree senza vincolo paesaggistico)	Verdi	45,95	29,84	32,05	23,59		
(3)	Restauro e Ristruttur. Edilizia comportante il cambio di destinazione d'uso (art.83 L.R. 65/2014), o l'aumento delle unità immobiliari, o l'aumento della superficie utile (aree in vincolo paesaggistico)	Verdi	57,43	37,31	40,06	25,95		
INTERVENTI SU EDIFICI RURALI (che non comportano la deruralizzazione) (4):								
	Manutenzione Straordinaria, Restauro, Ristrutturazione Edilizia Conservativa	1°					5,439	7,308
		2°					16,432	6,872
		Tot					21,87	14,18
(2)	Sostituzione Edilizia, Ristrutturazione Edilizia Ricostruttiva	1°					10,156	13,64
		2°					30,686	12,888
		Tot					40,85	26,53
	Nuova edificazione e Ampliamenti	1°					18,144	21,923
		2°					54,796	20,718
		Tot					72,94	42,64
(2)	Ristrutturazione Urbanistica	1°					12,699	15,343
		2°					38,357	14,503
		Tot					51,06	29,84

NOTE:

(1) Alimentari, Tessili, Calzature, Chimiche ed affini, Cartiere e cartotecniche

RIDUZIONI:

(2) Per interventi di Sostituzione Edilizia, Ristrutturazione Edilizia Ricostruttiva, Ristrutturazione Urbanistica presentati entro il 30/09/2021, le tariffe sono ridotte del 30% (Misura stabilita con del.CC n.51/2018) nella tabella vengono indicate le tariffe ridotte valide fino al 30/09/2021 e in barrato quelle senza riduzioni.

(3) In caso di pertinenze uguali o superiori all'ettaro i proprietari possono realizzare sistemazioni ambientali a scomputo degli oneri dovuti (art. 83.4 LR 65/2014). In caso di pertinenze inferiori all'ettaro, fino al 30/09/2021, i proprietari possono presentare progetti per realizzare le sistemazioni ambientali descritte all'art.28 c.11 e 13 RUC, che saranno riconosciute a scomputo fino ad un massimo del 40% degli oneri dovuti; tali progetti dovranno essere approvati con provvedimento dirigenziale e dovrà essere presentata fideiussione da svincolarsi dopo verifica d'ufficio. (Misura stabilita con Del. CC n.51/2018).

(4) oneri non dovuti in caso di Imprenditore Agricolo Professionale (IAP) - art. 188 L.R. 65/20104