



Comune di Pontassieve
Area Governo del Territorio
Servizio Progettazione e Direzione Lavori

AVVISO PUBBLICO
INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ CONNESSE
ALL’ACQUISIZIONE E ALLA VENDITA DI TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA
(TEE)

1. PREMESSE

L’Amministrazione Comunale di Pontassieve (FI) intende attivare il meccanismo dei Titoli di Efficienza Energetica (TEE) o Certificati Bianchi, per interventi di efficientamento energetico, svolti e da svolgere all’interno del territorio comunale, avvalendosi di soggetti accreditati presso il Gestore dei Servizi Energetici (GSE) che abbiano accesso al mercato telematico gestito dal Gestore dei Mercati Energetici (GME).

Il presente avviso non dà avvio ad alcuna procedura di affidamento concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, ma si configura come un’indagine conoscitiva finalizzata all’individuazione di operatori economici per lo svolgimento delle attività connesse all’acquisizione e alla vendita dei TEE (ESCo - Energy Society Company - ovvero altre società terze operanti nel settore), in possesso dei requisiti di legge indicati di seguito. Il Comune di Pontassieve attraverso questa indagine di mercato, quindi, intende acquisire le informazioni necessarie alla definizione dell’attuale assetto del mercato e individuare i requisiti soggetti interessati all’invito delle eventuali e successive procedure negoziate, in esito alle quali formalizzare l’affidamento del servizio in oggetto.

L’Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare, in qualsiasi momento, la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all’indizione delle successive procedure negoziate per l’affidamento del servizio.

Il contesto di riferimento:

- D. Lgs 30 maggio 2008, n. 115 in materia di "Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all’efficienza degli usi finali dell’energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE";
- Deliberazione 27 ottobre 2011 EEN 9/11 “Aggiornamento mediante sostituzione dell’Allegato A alla deliberazione dell’Autorità per l’Energia Elettrica e il Gas 18 settembre 2003, n. 103/03 e smi in materia di Linee Guida per la preparazione, esecuzione e valutazione dei progetti di cui all’articolo 5, comma 1, dei Decreti Ministeriali 20 luglio 2004 e smi per la definizione dei criteri e delle modalità per il rilascio dei TEE”;



- D.M. 28 dicembre 2012 “Determinazione degli obiettivi quantitativi nazionali di risparmio energetico che devono essere perseguiti dalle imprese di distribuzione dell’energia elettrica e il gas per gli anni dal 2013 al 2016 e per il potenziamento del meccanismo dei certificati bianchi;
- Norma CEI UNI 11352 in materia di “requisiti minimi dei servizi di efficienza energetica e le capacità (organizzativa, diagnostica, progettuale, gestionale, economica e finanziaria) che una ESCO deve possedere”;
- Decreti Ministeriali delle Attività Produttive del 20/07/2004 (elettricità e gas), successivamente modificati dal Decreto Ministeriale 21/12/2007 e Decreto Ministeriale 28/12/2012 con i quali sono stati introdotti i “Titoli di Efficienza Energetica” (TEE) quale strumento per la valutazione e certificazione delle riduzioni dei consumi di energia primaria effettivamente conseguita dai progetti di efficientamento energetico ai fini del raggiungimento degli obiettivi quantitativi nazionali di incremento dell’efficienza energetica negli usi finali di energia, come previsto dall’art. 9 comma 1 del D. Lgs 16/03/1999 n. 79;
- Certificati Bianchi (TEE) emessi dal GSE che certificano il conseguimento di risparmi energetici ottenuti e sono titoli negoziabili su apposito mercato; tali certificati sono incentivi di carattere economico per l’effettuazione di interventi di risparmio e di efficientamento energetico presso gli utenti e consumatori finali di energia e sono ottenibili a seguito di interventi che consentono una riduzione del consumo di energia primaria presso l’utilizzatore finale, risparmio conseguito espresso in tep sui consumi di energia elettrica, metano o altro combustibile, a seguito di interventi di risparmio energetico.

Inoltre si deve considerare che quest’Amministrazione:

- sta realizzando e realizzerà interventi di efficientamento energetico eleggibili al meccanismo dei titoli di Efficienza energetica e immettibili sul mercato con conseguente beneficio economico derivante dall’incentivo ottenibile come previsto dalle Linee Guida approvate con Deliberazione del 27/10/2011 – EEN 9/2011 dell’Autorità per l’Energia Elettrica e il Gas (AEEG);
- può richiedere il rilascio dei TEE attraverso società terze operanti nei settori dei servizi energetici (ESCO), con conseguenti benefici economici;
- per accedere al meccanismo di conseguimento dei Titoli di Efficienza Energetica, dovrà ricorrere a professionalità esterne all’Ente in quanto non risultano presenti all’interno dell’Ente tecnici competenti per la predisposizione della documentazione tecnica e delle schede necessarie per la richiesta dei suddetti titoli;
- ha deciso di accedere al meccanismo di conseguimento dei Titoli di Efficienza Energetica avvalendosi di una ESCO accreditata presso il GSE a cui affidare i servizi per la predisposizione delle eventuali “Richieste di Verifica e Certificazione dei Risparmi” presso il gestore dei servizi energetici (GSE).

2. FINALITÀ DELL’INDAGINE

In riferimento a quanto indicato nel precedente punto 1, il Comune intende procedere ad una indagine di mercato avente i seguenti due obiettivi:



- a) Individuazione, ai sensi dell'art. 216 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 di operatori economici abilitati che siano interessati a prestare il servizio sopra menzionato al Comune di Pontassieve, ossia svolgere tutte le operazioni finalizzate al rilascio dei TEE, e qualora i titoli vengano concessi e/o i crediti certificati procedere alla loro successiva commercializzazione e versamento del corrispettivo dovuto al Comune di Pontassieve;
- b) Acquisizione di indicazioni e/o informazioni sui requisiti tecnici dei soggetti abilitati a svolgere l'anzidetto servizio, sui prezzi di mercato solitamente praticati relativi a tale tipologia di servizio ed alla modalità di applicazione contabile e fiscale al progetto specifico, anche al fine di determinare il costo dell'affidamento e/o i criteri per la determinazione del corrispettivo allo scopo di determinare l'importo a base di gara in una eventuale e successiva procedura negoziata.

3. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO

Gli interessati dovranno far pervenire la documentazione richiesta al successivo punto 3.1 a mezzo PEC all'indirizzo **comune.pontassieve@postacert.toscana.it** entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 10 giugno 2016**.

L'oggetto della suddetta PEC dovrà riportare la seguente dicitura:

“INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITA’ CONNESSE ALL’ACQUISIZIONE ED ALLA VENDITA DI TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA - COMUNE DI PONTASSIEVE (FI)”.

3.1 DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

- 1) **Domanda di partecipazione firmata digitalmente dal legale rappresentante della società** contenente tutte le dichiarazioni attestanti:
 - a) il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
 - b) il possesso dei seguenti e ulteriori requisiti specifici:
 - i. iscrizione nell'elenco degli operatori ammessi al mercato dei TEE;
 - ii. accreditamento quale ESCo o altro soggetto terzo presso la competente autorità pubblica;
 - iii. presentazione, con esito positivo, negli anni precedenti alla pubblicazione del presente avviso di almeno n. 10 RVC (Richieste di Verifica e Certificazione dei Risparmi) per interventi realizzati da Pubbliche amministrazioni;
 - iv. curriculum allegato che attesti l'esperienza professionale e/o aziendale acquisita nello svolgimento dei servizi oggetto del presente avviso.
- 2) **Ipotesi progettuale firmata digitalmente dal legale rappresentante della società** contenente:
 - a) le attività da porre in essere;
 - b) le modalità di esecuzione del servizio;
 - c) i criteri per la determinazione del corrispettivo;
 - d) i requisiti tecnici dei soggetti abilitati a svolgere il servizio;
 - e) i prezzi di mercato solitamente praticati relativi a tale tipologia di servizio;



- f) il trattamento contabile e fiscale applicabile al servizio anche per determinare il costo dell'affidamento e/o i criteri per la determinazione del corrispettivo al fine di poter quindi determinare l'importo a base di gara in una eventuale e successiva procedura negoziata. Pertanto tale indicazione non costituisce offerta economica e non sarà soggetta ad alcuna valutazione ai fini dell'affidamento del servizio.

3.2 GARA INFORMALE SUCCESSIVA

I soggetti che avranno fatto pervenire domanda di partecipazione entro il termine suddetto e che comunicheranno quanto sopra indicato, potranno essere invitati alle eventuali e successive procedure negoziate per il collocamento dei TEE che il Comune di Pontassieve maturerà con gli interventi di efficientamento energetico.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento esplorativo non vincolante per l'Amministrazione Comunale e finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici operanti nel settore di riferimento da invitare ad una eventuale e successiva procedura negoziata, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento e proporzionalità. Sarà facoltà del Comune di Pontassieve, a proprio insindacabile giudizio, annullare o revocare il presente avviso, ovvero non dar corso ad alcuna procedura. E' fatto salvo il caso in cui per ragioni di opportunità, economicità o di conformità alla normativa in materia, l'Amministrazione debba ricorrere a diversa procedura, della quale sarà data comunicazione ai richiedenti.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dalla indagine di mercato. In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel titolo II della parte I del decreto citato. Titolare del trattamento è il Comune di Pontassieve.

4. INFORMAZIONI

Gli interessati potranno richiedere informazioni e/o chiarimenti sulla presente procedura all'architetto Buonavoglia Stefano inoltrando domanda via mail al seguente indirizzo: sbuonavoglia@comune.pontassieve.fi.it

Pontassieve, 25/05/2016

IL DIRIGENTE AREA GOVERNO DEL TERRITORIO
Ing. Alessandro degl'Innocenti