



Comune di Pontassieve

PROVVEDIMENTO N° 29 del 16/03/2021

ORIGINALE

**OGGETTO: CRITERI PER IL CONTROLLO A CAMPIONE DELLE COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA) E COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI (CIL) DI CUI ALL'ART. 136 COMMA 2 DELLA LEGGE REGIONE TOSCANA 65/2014**

**OGGETTO: CRITERI PER IL CONTROLLO A CAMPIONE DELLE COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA) E COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI (CIL) DI CUI ALL'ART. 136 COMMA 2 DELLA LEGGE REGIONE TOSCANA 65/2014**

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/09/2020 con la quale è stata approvata la convenzione per lo svolgimento della gestione associata con il Comune di Pelago delle funzioni di competenza dell'ufficio tecnico comunale;

**PRESO ATTO** che in data 08/10/2020 veniva sottoscritta dai sindaci del Comune di Pontassieve, Monica Marini, e del Comune di Pelago, Nicola Povoleri, la CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE FUNZIONI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE, nella quale venivano stabiliti gli ambiti di esercizio delle funzioni in forma associata;

**PRESO ATTO** degli accordi intercorsi col sindaco di Pelago Nicola Povoleri a seguito della sottoscrizione della Convenzione sopra richiamata in merito all'individuazione dei vari Responsabili nelle diverse articolazioni operative dei due Enti, con decorrenza dal 01/11/2020;

**VISTO** il provvedimento del Sindaco di Pontassieve n. 92 del 30/10/2020 con il quale è stato nominato il Geom. Alessandro Pratesi, dipendente del Comune di Pontassieve, quale Responsabile del SETTORE 7 "EDILIZIA PRIVATA" dalla data del 01/11/2020 fino al 31/12/2021

**DATO ATTO** che l'art. 136 della L.R.T. 10/11/2014 n. 65 qualifica e disciplina gli interventi soggetti ad "Attività Edilizia Libera", eseguibili senza alcun titolo abilitativo, stabilendo quelli soggetti a preventiva comunicazione dell'inizio lavori (C.I.L.) e quelli subordinati a comunicazione dell'inizio lavori asseverata da tecnico abilitato (C.I.L.A.) che attesta, sotto la propria responsabilità, che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti

edilizi, che sono compatibili con la normativa in materia edilizia di settore, con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non interessano le parti strutturali dell'edificio;

**CONSIDERATO** che il suddetto art. 136 al comma 9 consente di assoggettare mensilmente il controllo a campione per tutte le comunicazioni relative agli interventi elencati al comma 2 (sulle opere realizzate o in corso di esecuzione) stabilendo per gli interventi di cui alle lettere c), c bis) ed f), la percentuale pari almeno al 2 per cento di quelle presentate mentre per gli altri interventi detta percentuale è pari almeno al 10 per cento di quelle presentate.

**VISTO** l'allegato "A" al presente provvedimento nel quale sono specificati i criteri di estrazione delle pratiche edilizie C.I.L. o C.I.L.A.;

**VISTO** il D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e s.m.i "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

**VISTA** la Legge Regionale 10.11.2014 n. 65 "Norme per il governo del territorio";

**VISTI** gli artt. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

**VISTI** gli art. 5 e 6 della legge 7.8.1990 n. 241;

#### **DISPONE**

1. di attivare il sorteggio delle comunicazione dell'inizio lavori (C.I.L.) e delle comunicazione dell'inizio lavori asseverate da tecnico abilitato (C.I.L.A.), presentate al Comune di Pontassieve mediante portale dedicato o PEC, a partire dal giorno 01/04/2021 secondo le modalità descritte nell'allegato "A" al presente provvedimento denominato "criteri di estrazione";
2. di specificare che l'estrazione avverrà, sia per le C.I.L.A. che per le C.I.L., con arrotondamento per eccesso;
3. di dare opportuna e diffusa conoscenza del presente provvedimento mediante pubblicazione dello stesso sul sito web del Comune
4. di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
5. di individuare quale responsabile del procedimento il Geom. Alessandro Pratesi.

Il Responsabile del Servizio 7  
Edilizia Privata  
Alessandro Pratesi  
(f.mto digitalmente)

Pontassieve, li 16/03/2021

*Il Responsabile del Servizio*  
*Alessandro Pratesi*