

**COMUNE DI PONTASSIEVE**  
(Provincia di Firenze)

**Schema riassuntivo per la verifica delle condizioni di ammissibilità degli interventi straordinari previsti dal c.d. “piano casa” di cui alla L.R. 24/2009**  
(per quanto non stabilito direttamente dalla legge medesima)

(approvato con Determinazione Dirigenziale n. 319/GT del 30.6.2009)

<b>Definizioni della LR 24/09</b>	<b>Corrispondente definizione e individuazione comunale</b>
<b>Centri abitati</b> (art.2, comma 1 lett.c, LR 24/09)	<i>Centri abitati ai sensi dell'art.55, comma 2 lett.b, LR 1/2005, individuati sulla <b>Tavola d3 del Regolamento urbanistico</b></i>
<b>Ambiti dichiarati a pericolosità idraulica molto elevata</b> (art.3, comma 3 lett.b, e art.4, comma 5 lett.b, LR 24/09)	<i>Aree a pericolosità idraulica molto elevata (PI 4 – Piano di Bacino dell'Arno - PAI), individuate sulla <b>Tavola 3.13b del Piano strutturale</b></i>
<b>Ambiti dichiarati a pericolosità geomorfologica elevata o molto elevata</b> (art.3, comma 3 lett.b, e art.4, comma 5 lett.b, LR 24/09)	<i>Aree a pericolosità di frana elevata o molto elevata (PF 3 o PF 4 – Piano di Bacino dell'Arno - PAI), individuate sulla <b>Tavola 3.9 del Piano strutturale</b>, oppure Aree a pericolosità geologica elevata (Classe 4), individuate sulla <b>Tavola 3.9 del Piano strutturale</b></i>
<b>Ambiti dichiarati a pericolosità idraulica elevata</b> (art.4, comma 6, LR 24/09)	<i>Aree a pericolosità idraulica elevata (PI 3 – Piano di Bacino dell'Arno - PAI), individuate sulla <b>Tavola 3.13b del Piano strutturale</b>, oppure Aree a pericolosità idraulica elevata (Classe 4), individuate sulla <b>Tavola 3.14 del Piano strutturale</b></i>
<b>Zone territoriali omogenee “A” di cui all'art.2 DM 1444/68 o ad esse assimilabili</b> (art.5, comma 2 lett.b, LR 24/09)	<i>Insedimento urbano storico, individuato sulla <b>Tavola d3 del Regolamento urbanistico</b></i>
<b>Edifici definiti di valore storico, culturale ed architettonico</b> (art.5, comma 2 lett.c, LR 24/09)	<i>Edifici di interesse culturale oppure Edifici di interesse culturale limitato all'assetto esterno, individuati sulle <b>Tavole d1 e d3 del Regolamento urbanistico</b></i>
<b>Edifici vincolati quali immobili di interesse storico ai sensi della parte seconda del D.Lgs. 42/2004</b> (art.5, comma 2 lett.d, LR 24/09)	<i>Beni culturali dichiarati con provvedimenti amministrativi, individuati sulla <b>Tavola 1.1 del Piano strutturale</b></i>