



COMUNE DI PONTASSIEVE

PROVINCIA DI FIRENZE

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 48 Data 09/06/2015 Seduta nr.6

AREA 3 - GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
STRUMENTI DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA COMUNALE.
AGGIORNAMENTO QUADRO CONOSCITIVO E RETTIFICA ERRORI MATERIALI AI
SENSI DELL'ART. 21 DELLA L.R. URBANISTICA N. 65 DEL 10 NOVEMBRE 2014

Adunanza Ordinaria Seduta Pubblica di Prima convocazione.

L'anno duemilaquindici questo giorno nove del mese di giugno alle ore 15:15 convocata con le prescritte modalità, nella solita sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Pres	Cognome e Nome	Pres	Cognome e Nome	Pres
MARINI MONICA	S	BETULANTI MARTINA	S	COLOMBO SILVIA	S
FABBRINI SAMUELE	S	GIORGIO GLORIA	S	CANESTRI MATTIA	S
PAGNI MARIA CRISTINA	S	DONNINI DANIELE	S	GORI SIMONE	S
ZAMA CAMILLA	S	FANTINI LUIGI	S	SEVERI MONICA	S
PASSEROTTI MARCO	S	AMABILE ANTONIO	N	BORGHERESI ALESSANDRO	N
CRESCI MATTIA	S	TOMASELLI LETIZIA	S		

TOTALE Presenti 15 TOTALE Assenti 2

Sono presenti gli assessori esterni: PRATESI FILIPPO, FROSOLINI CINZIA, BONI CARLO, BENCINI JACOPO

Il Segretario Generale del Comune, Dott. Ferdinando Ferrini, assiste alla seduta incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente del Consiglio, Luigi Fantini, assume la presidenza e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio a deliberare sugli oggetti iscritti all'o.d.g.

OGGETTO:

AREA 3 - GOVERNO DEL TERRITORIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

**STRUMENTI DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA
COMUNALE. AGGIORNAMENTO QUADRO CONOSCITIVO E RETTIFICA ERRORI
MATERIALI AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA L.R. URBANISTICA N. 65 DEL 10
NOVEMBRE 2014**

Si dà atto che durante la trattazione del presente argomento rientra in aula il Cons. Borgheresi, pertanto i presenti risultano essere in numero di 16.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che il piano strutturale vigente del Comune di Pontassieve è stato adottato con Deliberazione C.C. n.123 del 22.10.2003 e successivamente approvato con Deliberazione C.C. n.66 del 27.04.2004 (pubblicazione sul BURT avvenuta in data 1.6.2004), poi oggetto di successive 4 varianti approvate rispettivamente con Del. C.C. n.18 del 16.02.2006 (var. n.1), n.76 del 31.07.2007 (var. n.2), Del. C.C. n.66 del 23.07.2009 (var. n.3) e Del. C.C. n.64 del 23.07.2009 (var. n.4);
- che il regolamento urbanistico è stato adottato con Deliberazione C.C. n.84 del 28.07.2005 e successivamente approvato con Deliberazione C.C. n.154 del 29.12.2005 (pubblicazione sul BURT avvenuta in data 01.02.2006), poi oggetto di successive 14 varianti approvate rispettivamente con Del. C.C. n.8 del 06.02.2007 (var. n.1), Del. C.C. n.76 del 31.07.2007 (var. n.2), Del. C.C. n.78 del 31.07.2007 (var. n.3), Del. C.C. n.79 del 31.07.2007 (var. n.4), Del. C.C. n.62 del 10.06.2008 (var. n.5), Del. C.C. n.66 del 23.07.2009 (var. n.6), Del. C.C. n.6 del 21.01.2010 (var. n.7), Del. C.C. n.50 del 08.04.2010 (var. n.8), Del. C.C. n.49 del 08.04.2010 (var. n.9), Del. C.C. n.27 del 28.04.2011 (var. n.10), Del. C.C. n.43 del 24.05.2012 (var. n.11), Del. C.C. n.64 del 27.09.2012 (var. n.12), Del. C.C. n.69 del 28.11.2013 (var. n.13), Del. C.C. n. 18 del 6.3.2014 (var. n. 14), Del. C.C. n. 60 del 8/7/2014 (var. n. 15), del. C.c. n. 13/2015 inerente la proroga dei termini di efficacia delle previsioni
- che ai sensi della L.R. 1/2005 il piano strutturale delinea la strategia dello sviluppo territoriale comunale anche mediante la definizione delle dimensioni massime sostenibili degli insediamenti, in un arco temporale quindicennale (nel caso di Pontassieve 2001-2016), attraverso prescrizioni, sia quantitative che qualitative, articolate con riferimento alle diverse Unità territoriali organiche elementari (Utoe) e alle diverse funzioni.
- che la localizzazione e il dimensionamento delle singole previsioni edificatorie sono affidate in via esclusiva al regolamento urbanistico, al quale il piano strutturale riserva una pluralità di opzioni pianificatorie, coerenti e compatibili con i contenuti statutari e strategici del piano medesimo, finalizzate alla attuazione progressiva nel tempo delle quantità.
- che in data 10 novembre 2014 è stata approvata la Legge Regionale Toscana n. 65 “Norme per il Governo del Territorio” che sostituisce a tutti gli effetti la L.R. 1/2005
- che con deliberazione del Consiglio Regionale Toscana n. 37 del 27 marzo 2015 è stata approvata l'integrazione paesistica al Piano di indirizzo Territoriale Toscano

Richiamato l'art. 21 della L.R. 65/2015 L'art. 21 della Legge Regionale Toscana dove si dispone che i soggetti deputati alle funzioni amministrative relative al governo del territorio (Regione, Province, comuni) "provvedono all'aggiornamento del quadro conoscitivo degli strumenti della pianificazione territoriale ed urbanistica, omissis....., oppure alla correzione di errori materiali in essi contenuti, mediante deliberazione"

Esaminata l'allegata relazione urbanistica a firma del Responsabile del Servizio Pianificazione dell'Area governo del Territorio, parte integrante della presente deliberazione, inerente la necessità, in seguito all'approvazione del Integrazione paesistica del PIT, di aggiornare la tavola 1.1. del Piano Strutturale inerente la ricognizione dei vincoli paesaggistici presenti nel territorio comunale di Pontassieve, oltre alla correzione di errore materiale emerso nell'attribuzione del subsistema insediativo storico della frazione di Doccia nella relativa tavola D.3.6. del Regolamento urbanistico comunale

Viste la tavola 1.1. del Piano Strutturale variata e la tavola D.3.6 del Regolamento urbanistico variata, parti integranti della presente deliberazione;

Ritenuto di dover procedere alla loro approvazione;

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 comma 1 D.Lgs 267/2000 reso dal Dirigente dell'Area Governo del Territorio Alessandro Degl'Innocenti

Visto il parere favorevole sulla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.lgs 267/2000 reso dal Responsabile ufficio Ragioneria D.ssa Paola Tinacci

Visto il parere favorevole della 2^a Commissione Consiliare espresso in data 04.06.2015;

Vista la L.1150/1942;

Vista la L.R. 65/2014;

Vista l'integrazione paesistica del PIT approvata con deliberazione C.R. n. 37/2015

Visto il D.Lgs 152/2006;

Visto il D.Lgs 267/2000;

DELIBERA

- 1) Approvare ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2015 la tavola variata 1.1 "Vincoli in attuazione del T.U. sulle disposizioni legislative in materia di beni culturali e ambientali" del Piano Strutturale e la tavola variata D3.6 "Assetto del Territorio – Doccia e Fornello " del Regolamento urbanistico comunale redatte dal Servizio Pianificazione dell'Area Governo del Territorio che sostituiscono a tutti gli effetti le preesistenti tavole del P.S. e del RUC
- 2) Inviare il presente atto ai competenti uffici Urbanistica e pianificazione della Città Metropolitana di Firenze e della Regione Toscana, parallelamente alla pubblicazione dello stesso sul B.U.R.T.
- 3) Dare atto che, ai sensi e per gli effetti della L. 241/90, responsabile della presente procedura e della sua esecuzione è il Responsabile del Servizio Pianificazione Territoriale, Dott. Fabio Carli.

Il Sindaco illustra il provvedimento;

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 48 DEL 09/06/2015

Non essendoci richieste di intervento da parte dei consiglieri, né dichiarazioni di voto da parte degli stessi, il Presidente del Consiglio Fantini pone in votazione in forma palese il provvedimento ed accerta il seguente risultato:

cons. presenti e votanti 16
“ favorevoli 16

Il Presidente, constatato l'esito della votazione di cui sopra, proclama il provvedimento approvato all'unanimità.

Si dà atto che gli interventi integrali dei consiglieri sono registrati in formato elettronico ed archiviati presso la segreteria generale.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 48 DEL 09/06/2015

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio

Luigi Fantini

Il Segretario Generale

Dott. Ferdinando Ferrini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. di Pubbl. n. 1617 del 16/06/2015.

Il Sottoscritto Il Segretario Generale, attesta che copia della presente deliberazione sarà pubblicato all'albo pretorio del Comune il 16/06/2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Generale

Dott. Ferdinando Ferrini

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Per decorrenza termini di legge dal 26/06/2015.

PROVVEDIMENTI SUCCESSIVI