



COMUNE DI PONTASSIEVE
(Provincia di Firenze)

Estratto del REGOLAMENTO EDILIZIO

adottato con Del. C.C. n.218 del 15.12.1962
approvato con D.M. LL.PP. n.792 del 20.7.1966

Nota:

Gli articoli riferiti al Programma di Fabbricazione sono decaduti in data 20.10.1976, con l'approvazione del PRG (artt. da 33 a 48 e artt. 60 e 61)

ultime modifiche approvate con:

- **Del. C.C. n.22 del 18.3.2004 (in vigore dal 11.4.2004)**
relativa agli articoli da 1 a 12, 14, da 16 a 22, 25, 26, 58, 83, 84
- **Del. C.C. n.85 del 28.7.2005 (in vigore dal 28.7.2005)**
relativa agli articoli da 1 a 3, da 6 a 14, da 16 a 21, 23, 26, 58, 74, 79 82, 83, 84
- **Del. C.C. n.105 del 12.9.2006 (in vigore dal 12.9.2006)**
inserimento art.23 bis e Allegato C
- **Del. C.C. n.10 del 6.2.2007 (in vigore dal 6.2.2007)**
relativa agli articoli 7, 10, 12, 13
- **Del. C.C. n.115 del 23.10.2007 (in vigore dal 23.10.2007)**
relativa agli articoli 23, 58, 91 bis
- **Del. C.C. n.108 del 28.10.2008 (in vigore dal 28.10.2008)**
relativa all'articolo 91 bis
- **Del. C.C. n.67 del 23.07.2009 (in vigore dal 23.07.2009)**
relativa agli articoli 11, 12, 13, 14
- **Del. C.C. n.66 del 27.05.2010 (in vigore dal 27.05.2010)**
relativa all'articolo 91 bis
- **Del. C.C. n.50 del 21.07.2011 (in vigore dal 21.07.2011)**
inserimento articolo 91 ter

omissis

ART. 14 – COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO DI CUI ALL'ART.89 L.R. 1/2005

Per l'esercizio della funzione autorizzatoria di cui agli articoli 146, 153 e 154 del D.Lgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio), come delegata ai comuni dall'art.87 della L.R. 1/2005, il Comune si avvale della Commissione per il Paesaggio di cui all'art.89 L.R. 1/2005.

La commissione è composta da tre membri, nominati dalla Giunta Municipale con votazione a scrutinio segreto e scelti tra gli esperti in materia paesaggistica ed ambientale aventi i requisiti di cui all'art.89, comma 6, L.R. 1/2005. Fino alla data del 30.9.2009 la suddetta commissione è composta dai tre membri nominati con deliberazione della Giunta Municipale n°91 del 21.10.2006, in quanto aventi i medesimi requisiti di cui sopra.

La commissione esprime parere obbligatorio ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica.

La commissione delibera con la presenza e il voto concorde di almeno due membri. Ciascun membro ha diritto di far verbalizzare le motivazioni del proprio voto.

I membri della commissione restano in carica per cinque anni dalla loro nomina e possono essere rieletti una sola volta nello stesso territorio.

Fatto salvo quanto disposto dall'art.89, comma 8, ultimo periodo, L.R. 1/2005, ai membri della commissione è corrisposto un gettone, a titolo di rimborso forfetario per la partecipazione alle sedute, l'importo del quale è pari a quello fissato per i consiglieri comunali.

Non possono contemporaneamente far parte della commissione edilizia i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato.

In caso di rinuncia o dimissioni di un membro elettivo, esso dovrà essere sostituito seguendo la stessa procedura adottata per la nomina del rinunciataro o dimissionario.

Saranno considerati decaduti i membri elettivi che senza giustificato motivo risultino assenti per tre sedute consecutive.

I membri della commissione non possono essere dipendenti del Comune di Pontassieve.

Esercita le funzioni di segretario della commissione un dipendente dell'Area Governo del Territorio designato dal Dirigente.

I commissari che siano direttamente interessati alla realizzazione di una opera non possono presenziare all'esame ed alla votazione su di essa; possono a giudizio della commissione essere chiamati per chiarimenti. Possono comunque essere sentiti per chiarimenti anche i tecnici che hanno firmato i progetti esaminati dalla commissione. Di questa procedura deve essere fatto esplicito riferimento nel verbale.

Alle riunioni della commissione possono partecipare, senza diritto di voto, esperti invitati dal Sindaco o su richiesta della commissione.

I processi verbali delle adunanze sono scritti su apposito registro dal segretario della commissione e devono contenere la motivazione sintetica del parere espresso ed il nominativo degli esperti eventualmente invitati; in caso di non unanimità devono anche essere riportati i voti ottenuti (favorevoli, contrari, astenuti) e le eventuali dichiarazioni di voto.

I verbali delle adunanze sono firmati dal segretario della commissione e dai commissari presenti alla seduta.

Il parere espresso dalla commissione deve essere riportato in forma sintetica sulla pratica esaminata e sui relativi allegati di carattere amministrativo e tecnico con la dicitura: "ESAMINATO DALLA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO NELLA SEDUTA DEL..... CON PARERE....."; il tutto deve essere firmato da un commissario o dal segretario della Commissione.

omissis