COMUNE DI PONTASSIEVE
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

SETTORE 6 - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE N. 905 DEL 05/05/2022

PROPOSTA N. 979 DEL 04/05/2022

OGGETTO

AFFIDAMENTO IN REGIME DI CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DI UN ORTO-GIARDINO CONDIVISO IN LOCALITA' DOCCIOLA NELL'AMBITO DELL'INIZIATIVA "CENTOMILA ORTI IN TOSCANA – ANNO 2021". APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE ALL'ASSOCIAZIONE PACHAMAMA APS

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 6
LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/09/2020 con la quale è stata approvata la Convenzione per lo svolgimento della Gestione Associata con il Comune di Pelago delle funzioni di competenza dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Preso atto che in data 08/10/2020 veniva sottoscritta dai Sindaci del Comune di Pontassieve, Monica Marini, e del Comune di Pelago, Nicola Povoleri, la CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE FUNZIONI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE, nella quale venivano stabiliti gli ambiti di esercizio delle funzioni in forma associata;

Preso atto degli accordi intercorsi col Sindaco del Comune di Pelago Nicola Povoleri, a seguito della sottoscrizione della Convenzione sopra richiamata, in merito all'individuazione dei vari Responsabili nelle diverse articolazioni operative dei due Enti, con decorrenza dal 01/11/2020;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 123 del 23/12/2021 con il quale è stata confermata la nomina di Responsabile del Settore 6 "Lavori Pubblici, Patrimonio, Sicurezza e Protezione Civile" all'Arch. Stefania Sassolini con decorrenza dal 01/01/2022 fino al 31/12/2022;

Vista la legge regionale 28 dicembre 2015, n. 82 "Disposizioni di carattere finanziario. Collegato alla legge di stabilità per l'anno 2016" con la quale la Regione ha dato attuazione alla iniziativa "Centomila orti di Toscana" per la realizzazione di orti urbani e alla ristrutturazione e ottimizzazione di quelli già presenti;

Vista la DGR n. 42/2016 con la quale sono state approvate le linee guida per la realizzazione e la gestione degli orti da parte dei Comuni e dei soggetti concessionari ai sensi dell'articolo 1, comma 1 della L.R. n. 82/2015, stabilendo i requisiti strutturali e le modalità gestionali;

Preso atto che con DGR n.185/2016 la Regione ha avviato la sperimentazione del modello di orto urbano definito dalla DGR n. 42/2016;

Vista la legge regionale 7 gennaio 2015, n. 1 “Disposizioni in materia di programmazione economica e finanziaria regionale e relative procedure contabili. Modifiche alla l.r. 20/2008”;

Visto il Piano regionale di sviluppo approvato con risoluzione del Consiglio regionale n. 47/2017 che al progetto regionale 7 “Rigenerazione e riqualificazione urbane”, alla linea di intervento 2 “Attività di supporto alle amministrazioni locali per promuovere processi di rigenerazione urbana e l’edilizia sostenibile” prevede l’iniziativa 100.000 orti in Toscana;

Vista la legge regionale 23 dicembre 2019, n. 79 “Disposizioni di carattere finanziario. Collegato alla legge di stabilità per l'anno 2020”, articolo 15 “Centomila orti in toscana” che prevede la concessione di un contributo regionale ai comuni che realizzano orti urbani, secondo il modello regionale sperimentato ai sensi dell’articolo 1, comma 1, della l.r. 82/2015;

Visto il Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 20050 del 10/12/2020 con il quale:

- è stato approvato l'allegato A “Iniziativa “centomila orti in toscana” - istanza di finanziamento per l'estensione territoriale del “modello di orto urbano toscano”;
- è stato stabilito che le istanze debbano essere presentate non oltre il giorno 12 febbraio 2021, pena la non ammissibilità dell'istanza;

Vista la Delibera di Giunta Municipale n. 20 del 11/02/2021 con la quale è stata approvata la partecipazione al Bando “CENTOMILA ORTI IN TOSCANA – ANNO 2021” con il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato “Progetto di orto-giardino condiviso in località Docciola nel Comune di Pontassieve”, quale intervento rispondente alle finalità del bando;

Vista la Determinazione n. 1771 del 02/09/2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato “Progetto di orto-giardino condiviso in località Docciola nel Comune di Pontassieve, redatto dall’Ing. Francesca Procacci, dell’importo complessivo di € 22.000,00;

Considerato che l’iniziativa “CENTOMILA ORTI IN TOSCANA – ANNO 2021” prevede che gli spazi rigenerati siano concessi in gestione mediante affidamento in regime di concessione, a titolo gratuito e che pertanto occorre procedere all’indizione di un Bando pubblico per l’assegnazione degli orti urbani con finalità educative e didattiche, da rivolgere prevalentemente a soggetti titolati quali cooperative senza scopi di lucro, onlus e associazioni del terzo settore che perseguano all’interno del proprio statuto finalità compatibili per statuto con la gestione delle attività da eseguire nelle aree;

Vista la Delibera di Giunta Municipale n. 28 del 24/03/2022 con la quale è stato approvato l’affidamento in regime di concessione a titolo gratuito, del complesso di orti denominato “Orto-giardino condiviso in località Docciola nel Comune di Pontassieve” posto in via Piero Palagi a Pontassieve;

Vista la Determinazione n. 698 del 31/03/2022 con la quale è stato approvato lo Schema di Avviso Pubblico per l’affidamento in regime di concessione, a titolo gratuito, del complesso di orti denominato “Orto-giardino condiviso in località Docciola nel Comune di Pontassieve” posto in via Piero Palagi a Pontassieve, il relativo modulo di domanda di partecipazione e il disciplinare d’uso;

Preso atto che entro il termine di presentazione delle domande è pervenuta una sola istanza in data 26/04/2022 con Prot.n. 10668, debitamente conservata agli atti;

Considerato che è stata presentata una sola istanza, il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Stefania Sassolini, ha ritenuto di procedere all'apertura del plico senza procedere alla nomina della Commissione giudicatrice;

Verificata la regolarità della procedura di selezione, in data 27/04/2022 si è proceduto all'espletamento della gara, provvedendo al contempo alla verifica della documentazione presentata e all'assegnazione dei punteggi al progetto proposto, dichiarando la stessa concessione aggiudicabile all'Associazione Pachamama APS, con sede a Pontassieve (FI) in Via Algeri n. 8 – C.F. 94273000482 – P.IVA 3317913467;

Ritenuto pertanto con la presente determinazione procedere all'approvazione del verbale di gara del 27/04/2022, allegandolo quale parte integrante e sostanziale, provvedendo all'aggiudicazione dell'orto-giardino condiviso in località Docciola posto in Via Piero Palagi a Pontassieve all'Associazione Pachamama APS, con sede a Pontassieve (FI) in Via Algeri n. 8 – C.F. 94273000482 – P.IVA 3317913467;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2021, pubblicato nella G.U. n. 309 del 30/12/2021, che differisce il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024 degli enti locali al 31/03/2022 e che pertanto dal 01/01/2022, fino all'approvazione del nuovo Bilancio di Previsione, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 26/2000 (T.U.E.L.), per questo Comune è autorizzato l'esercizio provvisorio;

Vista la Legge n. 15 del 25/02/2022 "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 228/2021 recante disposizioni urgenti in materia di termini legislativi. cd Milleproroghe", con la quale è stato differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2022-2024 da parte degli enti locali, al 31 maggio 2022;

Viste:
- la Deliberazione di C.C. n. 8 del 30/03/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023;
- la Deliberazione di C.C. n. 9 del 30/03/2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione – DUP;
- la Deliberazione di G.M. n. 98 del 15/06/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e il Piano della Performance 2021;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;

Vista la L. 241/1990;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

Determinazione n. **905** del **05/05/2022**

1. di approvare il verbale di gara relativo all'Avviso Pubblico per l'affidamento in regime di concessione, a titolo gratuito, del complesso di orti denominato "Orto-giardino condiviso in località Docciola nel Comune di Pontassieve" posto in via Piero Palagi a Pontassieve, datato 27/04/2022, che in copia si allega al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

2. di disporre l'aggiudicazione, secondo le risultanze di gara, all'Associazione Pachamama APS, con sede a Pontassieve (FI) in Via Algeri n. 8 – C.F. 94273000482 – P.IVA 3317913467, relativa alla concessione a titolo gratuito del complesso di orti denominato "Orto-giardino condiviso in località Docciola nel Comune di Pontassieve";

3. di dare atto che la concessione per l'affidamento in questione verrà regolata da apposito Disciplinare che è stato allegato all'Avviso Pubblico e approvato con determinazione n. 698 del 31/03/2022 e che potrà subire le modifiche formali e non sostanziali del caso al fine della sua sottoscrizione;

4. di dare atto che, ai sensi della L. 241/90, il responsabile del procedimento è l'Arch. Stefania Sassolini, Responsabile del Settore 6 Lavori Pubblici, Patrimonio, Sicurezza e Protezione Civile.

Pontassieve, 05/05/2022

Il Responsabile del Servizio
SASSOLINI STEFANIA / ArubaPEC S.p.A.