



Comune di Pontassieve

Settore 6 - Lavori Pubblici, Patrimonio, Sicurezza e Protezione Civile

RELAZIONE SUGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI AL CONTRIBUTO ECONOMICO STRAORDINARIO

Gestione dell'impianto sportivo denominato "Il Giuncheto", sito nella fraz. di Santa Brigida Interventi migliorativi all'impianto

1. Premesse

Il Comune di Pontassieve intende affidare a Società, ad Associazioni Sportive Dilettantistiche o a soggetti che ne abbiano diritto il servizio di gestione tecnico-organizzativa del campo sportivo sito nella frazione di Santa Brigida, Pontassieve (FI).

L'Amministrazione Comunale eroga un contributo straordinario *una tantum* alla firma della convenzione pari ad € 25.000,00 (venticinquemila/00), per interventi di manutenzione straordinaria da realizzare a carico del Concessionario descritti nella presente relazione.

2. Descrizione degli interventi

Gli interventi di manutenzione straordinaria da eseguirsi presso l'impianto sportivo sono i seguenti:

- impianto idrico-sanitario dell'edificio spogliatoio: realizzazione di nuovo impianto di distribuzione di acqua calda, fredda e ricircolo; sostituzione di rubinetterie, lavabi, vasi; sostituzione della pompa di ricircolo;
- impianto di riscaldamento: sostituzione dei radiatori esistenti, comprese staffe, rubinetti, riduzioni, valvolame ed ogni accessorio per rendere il lavoro finito a regola d'arte; sostituzione di boiler con nuovo boiler da 1000,00 litri, compresa predisposizione per successivo collegamento con impianto a pannelli solari; sostituzione di addolcitore della centrale termica; adeguamento coibentazione del locale centrale termica.
- impianto elettrico: verifica messa a terra e relativa certificazione; fpo di plafoniere autoalimentate per illuminazione di emergenza; verifica dei quadri elettrici inclusa sostituzione di piccoli elementi che risultassero difettosi; verifica, controllo e sostituzione di piccole componenti dell'impianto elettrico che risultassero difettose presso i locali spogliatoio, ufficio e locale ristoro; fpo di asciugacapelli a parete in numero adeguato all'utenza, inclusa sostituzione di quelli difettosi; fpo di n. 4 plafoniere da esterno 2x36w IP65;
- verifica statica delle torri faro esistenti, inclusa dichiarazione di corrispondenza rilasciata da professionista abilitato; verniciatura torri faro.

Gli interventi di descritti dovranno essere realizzati a regola d'arte e prevedere il **rilascio delle relative certificazioni di legge.**

Pontassieve, 28/07/2021

Il Tecnico

Servizio Programmazione, Progettazione e
Direzione Lavori