

COMUNE DI PONTASSIEVE

Città Metropolitana di Firenze

AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTO A CUI INVIARE SUCCESSIVA RICHIESTA DI PRESENTAZIONE DI PROPOSTA PROGETTUALE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA SCUOLA COMUNALE DI TEATRO DEL COMUNE DI PONTASSIEVE

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 08/04/2021 immediatamente esecutiva

SI AVVISA CHE

l'Amministrazione Comunale intende effettuare un'indagine esplorativa finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza (art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), soggetti interessati alla gestione in concessione della Scuola Comunale di Teatro del Comune di Pontassieve sita in Pontassieve presso la struttura di proprietà comunale denominata *Casa Rossa*.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di avviare altre procedure e/o sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente avviso esplorativo, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è quindi da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione dei soggetti potenzialmente interessati.

Di conseguenza, nessun diritto potrà sorgere ad alcun titolo, quindi neanche a titolo di risarcimento e/o indennizzo, in capo ai soggetti che presenteranno la propria manifestazione d'interesse.

In una fase successiva, l'Amministrazione si riserva di avviare una procedura di affidamento diretto, previo invio e valutazione di un progetto di gestione, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 come convertito nella legge nr. 120/2020.

Tutta la documentazione relativa al presente avviso esplorativo è disponibile sul sito internet del Comune di Pontassieve, all'indirizzo www.comune.pontassieve.fi.it

1. DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE

Oggetto del presente avviso è l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento della gestione in concessione della Scuola Comunale di Teatro per il periodo compreso tra luglio 2021 ed giugno 2023.

Di seguito si descrive in sintesi l'oggetto della concessione:

- svolgimento di attività formative e di educazione al teatro;
- le attività formative si dovranno svolgere durante l'anno scolastico con frequenza settimanale;

- la frequenza è subordinata al pagamento di una quota di iscrizione il cui ammontare e modalità sono stabilite annualmente con deliberazione G.M.;

Oneri a carico del concessionario

Si richiede un servizio cosiddetto “chiavi in mano”, ovvero sarà a carico dell’operatore gestore tutto quanto necessario per la realizzazione della Scuola di teatro (direzione artistica, direzione tecnica, progettazione, organizzazione, comunicazione ecc.), nonché di ogni altro onere non a carico del Comune come di seguito specificato.

Sono poste a carico dell’aggiudicatario:

- la gestione e la riscossione delle rette di frequenza;
- l’affissione e alla distribuzione sul territorio cittadino dei manifesti e pieghevoli realizzati a cura dell’operatore;

Oneri a carico del Comune

Sono a carico del Comune:

- la messa a disposizione dell’immobile e delle sue pertinenze;
- il pagamento di tutte le utenze (servizio idrico, elettrico, energia, smaltimento rifiuti);

2. DURATA DELLA CONCESSIONE

L’affidamento della concessione riguarderà il periodo compreso fra il 01/07/2021 e il 30/06/2023.

3. VALORE ECONOMICO DELLA CONCESSIONE

Il valore economico della concessione, calcolato ai sensi dell’art. 167 c. 1 del Codice dei contratti pubblici, è stimato in € 37.300,00 annuali. Tale somma rappresenta il controvalore economico delle utilità dirette concesse dal Comune di Pontassieve a favore del concessionario e costituite da:

- concessione a titolo gratuito dell’immobile: € 7.800,00 (calcolata sulla base di un canone ipotetico di locazione per immobili simile pari ad € 680,00 mensili);
- pagamento delle utenze € 4.500,00;
- introito a titolo di ulteriore corrispettivo delle somme relative alle quote d’iscrizione ai corsi della scuola di Teatro: € 25.000,00;

Ai sensi dell’art. 35, c. 4 del Codice, il valore stimato della concessione colloca il contratto al di sotto della soglia di cui all’art. 1, c. 2, lett. a) del D.L. 76 del 16 luglio 2020, convertito con L. 120/2020: si procederà pertanto con l’affidamento diretto della concessione.

4. OPERATORI A CUI È RIVOLTO L’AVVISO

Tutti i soggetti di cui all’art. 45 commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

a) Requisiti di ordine generale:

Gli operatori economici, per partecipare alla manifestazione di interesse, a pena di esclusione, non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all’art. 80 del Codice dei contratti.

b) Requisiti speciali:

b.1) Requisiti di idoneità professionale:

I soggetti predetti dovranno essere regolarmente iscritti alla Camera di Commercio nei settori di attività di “Gestione di teatri, sale da concerto e altre strutture artistiche”, o “Attività creative, artistiche e di

intrattenimento” o equivalenti, che operino nel campo della produzione o della gestione di attività teatrali o spettacolari o nella gestione di strutture teatrali, nella gestione delle scuole di teatro e arte drammatica. Sono ammesse a partecipare alla gara anche soggetti del terzo settore quali fondazioni, enti, associazioni, altre cooperative teatrali, con o senza personalità giuridica, che abbiano tra le proprie finalità istituzionali una o più delle seguenti attività: promozione e realizzazione di eventi, spettacoli e manifestazioni culturali, produzione o della gestione di attività teatrali o spettacolari o nella gestione di strutture teatrali, nella gestione delle scuole di teatro e di arte drammatica o attività equivalenti. Non verranno ammessi soggetti che, singoli o associati, non abbiano tra le proprie finalità istituzionali le attività come sopra descritte.

b.2) Requisiti di idoneità professionale:

I soggetti dovranno avere esperienza di almeno 5 anni a livello locale di attività formativa e di spettacolo in ambito teatrale, corsi di teatro rivolti a bambini, ragazzi ed adulti in ambito scolastico ed extrascolastico con particolare attenzione all'inclusione sociale.

Resta inteso che la manifestazione di interesse e richiesta di partecipazione **non costituisce prova** di possesso dei requisiti richiesti per la concessione del servizio in oggetto, che, invece, dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune in occasione della procedura di affidamento vera e propria.

Gli operatori economici interessati a partecipare alla presente manifestazione di interesse dovranno presentare la propria candidatura.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE RICHIESTE DI INVITO

I soggetti interessati a essere invitati potranno inviare domanda di partecipazione presentando istanza di manifestazione d'interesse su carta semplice, a firma del legale rappresentante, con allegata dichiarazione attestante il possesso dei requisiti prescritti dal presente avviso (ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000); dovrà essere allegata anche fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

Il Comune rende disponibile un modulo la cui compilazione assolve quanto richiesto (Allegato A).

La domanda di partecipazione dovrà pervenire inderogabilmente **entro e non oltre le ore 12:00 del 04/05/2021**, pena l'esclusione, al seguente indirizzo: COMUNE DI PONTASSIEVE – Via Tanzini 30 - 50065 PONTASSIEVE (FI)

La domanda di partecipazione dovrà pervenire a mezzo del servizio postale (raccomandata a.r. con avviso di ricevimento), oppure mediante agenzia privata di recapito postale autorizzata, ovvero mediante consegna a mano presso l'ufficio protocollo dell'ente oppure tramite PEC al seguente indirizzo: comune.pontassieve@postacert.toscana.it.

La consegna rimane a rischio esclusivo del mittente. Non saranno presi in considerazione i plichi o le comunicazioni che, per qualsiasi ragione, non pervengano al protocollo del Comune di Pontassieve entro il termine fissato.

Il Comune di Pontassieve non terrà conto delle manifestazioni di interesse, che pertanto saranno automaticamente escluse:

- se presentate oltre il termine orario stabilito;
- se non sottoscritte dal legale rappresentante del soggetto partecipante;

- se non accompagnate da una copia del documento di identità.

7. ALTRE INFORMAZIONI

Come descritto in premessa, il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Pontassieve, che sarà libero di dare corso alla procedura di affidamento anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, oppure di non dare corso alla procedura conseguente al presente avviso, oppure di avviare altre procedure di affidamento, senza che i soggetti che avranno manifestato interesse possano vantare alcun diritto a indennizzi o risarcimenti di sorta.

I dati forniti dai soggetti che risponderanno al presente avviso saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del REG UE 679/2016, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso.

Per qualsiasi informazione gli interessati potranno rivolgersi ai seguenti recapiti - tel. 055/8360344 - email: lbisanzi@comune.pontassieve.fi.it; pec: comune.pontassieve@postacert.toscana.it.

Pontassieve, 15/04/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3
CULTURA GIOVANI E SVILUPPO EDUCATIVO
Dott.ssa Claudia Landi